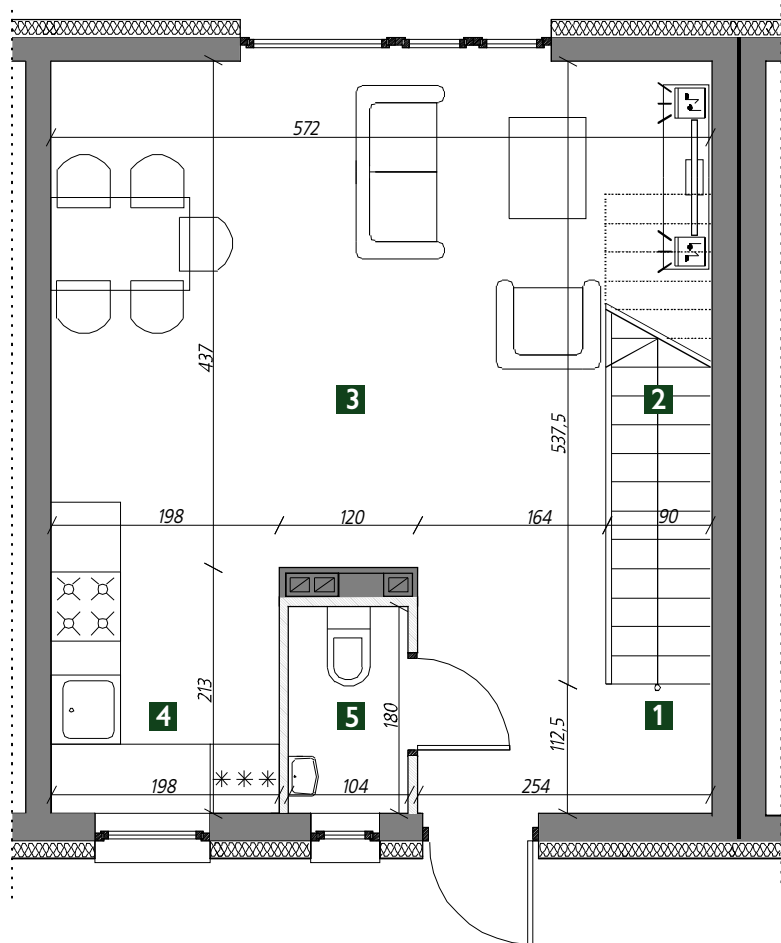
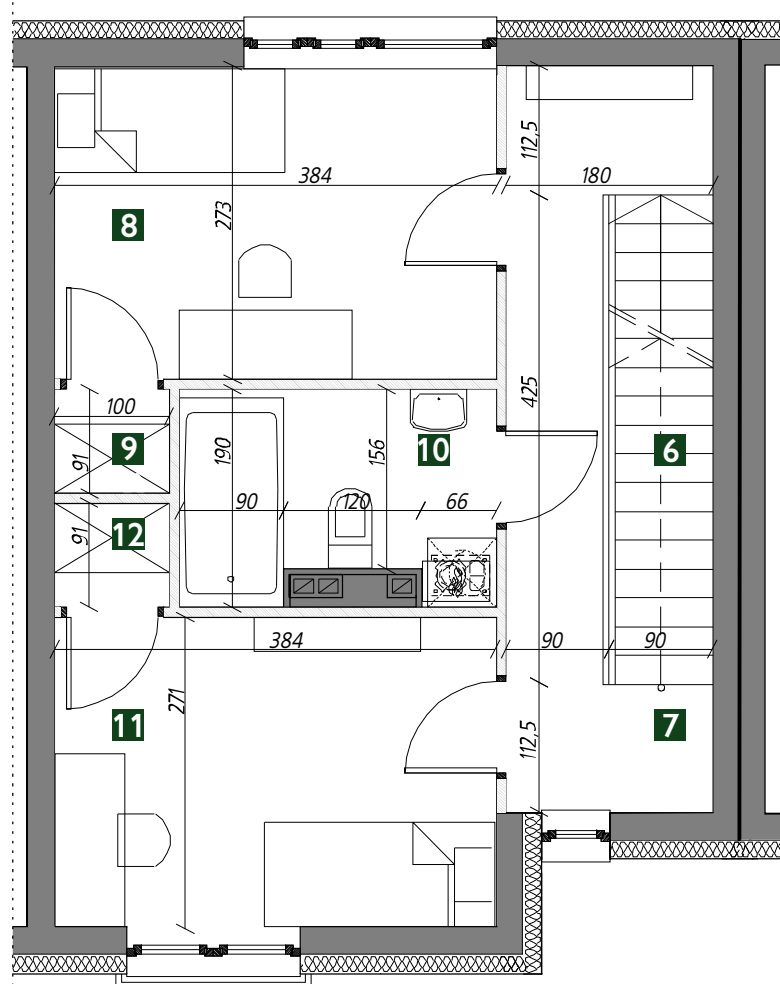


## PARTER



## PIĘTRO


**TYP B - Lokal środkowy prawy**  
 (sąsiaduje z lokalami B)

**Powierzchnia: 93,42m<sup>2</sup>**
**Powierzchnia użytkowa: 72,78m<sup>2</sup>**
**Parter: 36,14 m<sup>2</sup>**

<b>1</b>	Hol	4,46 m <sup>2</sup>
<b>2</b>	Schody	1,78 m <sup>2</sup>
<b>3</b>	Pokój dzienny z jadalnią	22,82 m <sup>2</sup>
<b>4</b>	Aneks kuchenny	5,27 m <sup>2</sup>
<b>5</b>	Toaleta	1,81 m <sup>2</sup>

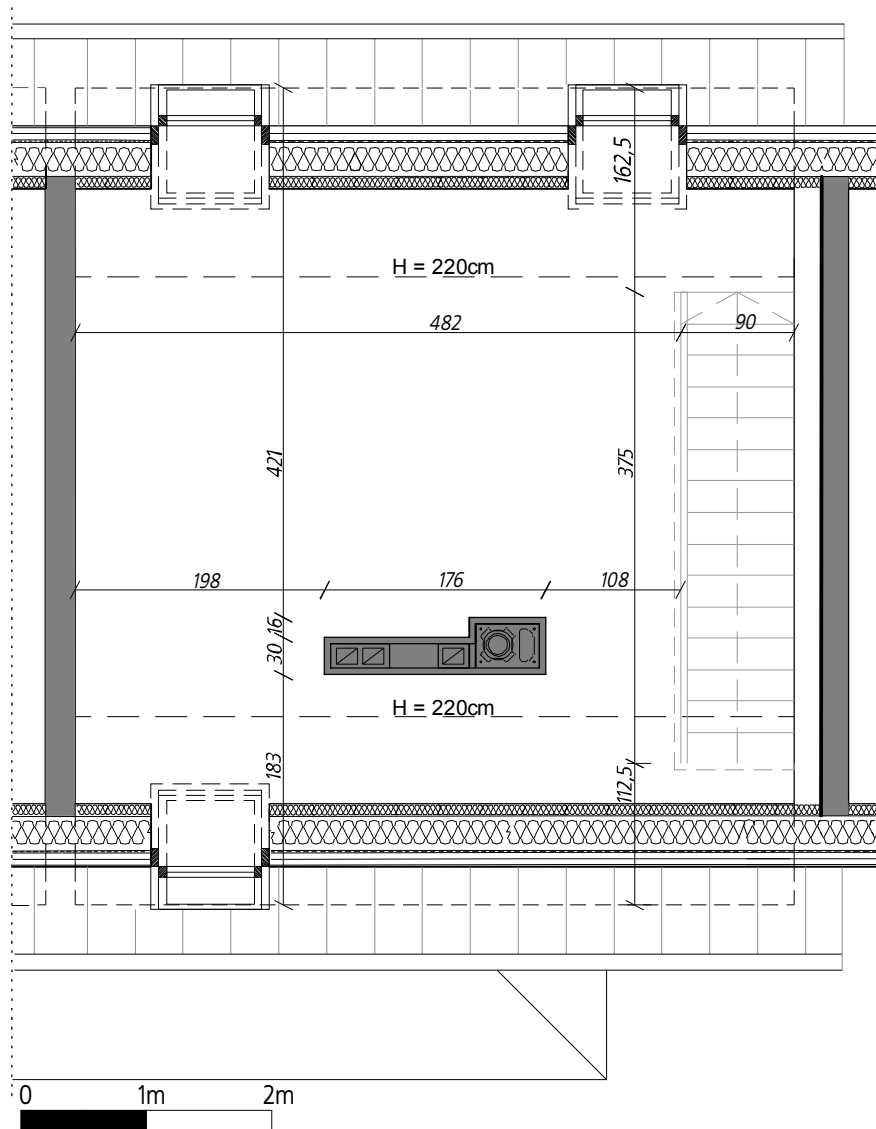
**Piętro: 36,64 m<sup>2</sup>**

<b>6</b>	Schody	1,78 m <sup>2</sup>
<b>7</b>	Korytarz	7,75 m <sup>2</sup>
<b>8</b>	Pokój	10,35 m <sup>2</sup>
<b>9</b>	Schowek	0,87 m <sup>2</sup>
<b>10</b>	Łazienka	4,74 m <sup>2</sup>
<b>11</b>	Pokój	10,28 m <sup>2</sup>
<b>12</b>	Schowek	0,87 m <sup>2</sup>

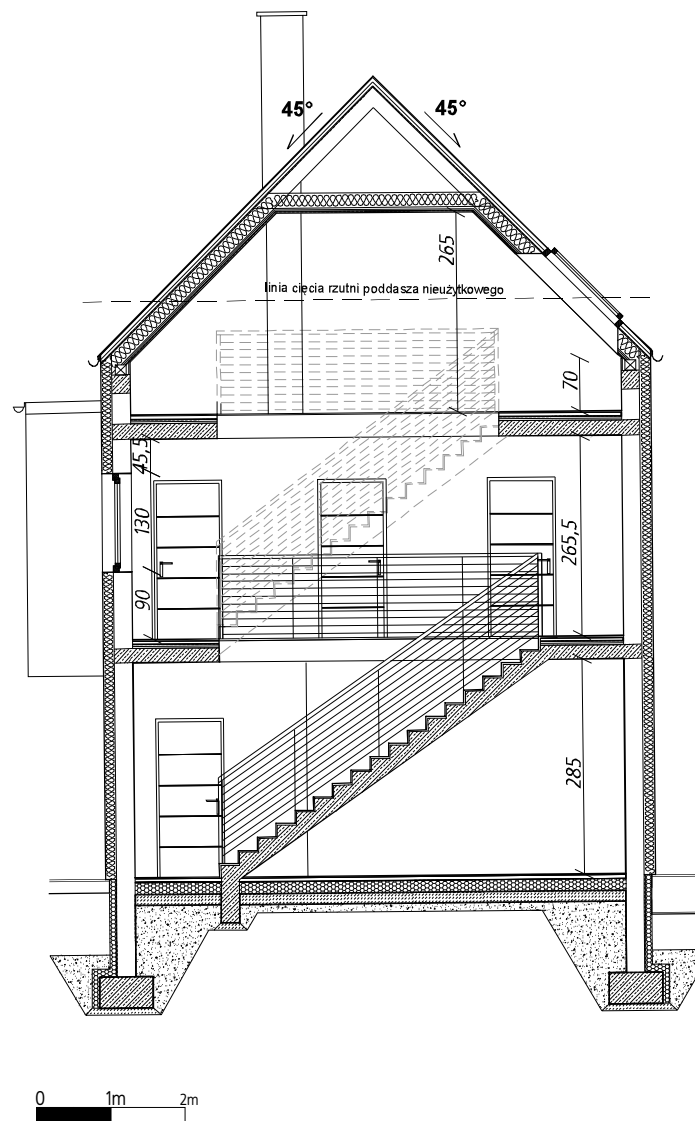
- Schody z piętra na poddasze  
- poza standardem
- Ściany nośne i szachty
- Ściany działowe nadające się  
do demontażu

Pomiarów powierzchni dokonano zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono powierzchni pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Ostateczny obmiar powierzchni będzie dokonany po wybudowaniu lokalu (przed aranżacją), a niniejszy rysunek podaje przybliżoną powierzchnię docelową. Przedstawiony rzut w tym pokazane na nim rozmieszczenia i układ elementów mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji.

## PODDASZE NIEUŻYTKOWE






## PRZEKRÓJ



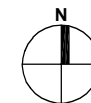
**TYP B - Lokal środkowy prawy**  
(sąsiaduje z lokalami B)

**Poddasze nieużytkowe: 20,64 m<sup>2</sup>**  
**(powierzchnia podłogi: 32,96 m<sup>2</sup>)**

-  Schody z piętra na poddasze - poza standardem
-  Ściany nośne i szachty
-  Ściany działowe nadające się do demontażu

Pomiarów powierzchni dokonano zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono powierzchni pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Ostateczny obmiar powierzchni będzie dokonany po wybudowaniu lokalu (przed aranżacją), a niniejszy rysunek podaje przybliżoną powierzchnię docelową. Przedstawiony rzut w tym pokazane na nim rozmieszczenia i układ elementów mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji.





## LOKALIZACJA



### TYP B - Lokal środkowy prawy (sąsiaduje z lokalami B)

#### Powierzchnia ogródka:

Lokal nr 7	31,25 m <sup>2</sup>
Lokal nr 15	34,36 m <sup>2</sup>
Lokal nr 22	33,58 m <sup>2</sup>
Lokal nr 39	33,62 m <sup>2</sup>
Lokal nr 46	39,06 m <sup>2</sup>

	Chodniki
	Plac zabaw
	Śmietniki
	Ogólnodostępne miejsca postojowe

Pomiarów powierzchni dokonano zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono powierzchni pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Ostateczny obmiar powierzchni będzie dokonany po wybudowaniu lokalu (przed aranżacją), a niniejszy rysunek podaje przybliżoną powierzchnię docelową. Przedstawiony rzut w tym pokazane na nim rozmieszczenia i układ elementów mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji.