

ORNECKA PARK – Standard lokali mieszkalnych

KONSTRUKCJA	<ul style="list-style-type: none"> Fundamenty – żelbetowe łąwy fundamentowe i ściany fundamentowe z bloczków betonowych Ściany konstrukcyjne – murowane z pustaków silikatowych E24, Stropy – monolityczne, prefabrykowane Konstrukcja dachu – drewniana
DACH	<ul style="list-style-type: none"> Pokrycie dachu – blachodachówka Okna dachowe – drewniane Izolacja dachu
ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> Ściany konstrukcyjne - murowane z pustaków silikatowych E24, Ściany działowe – murowane z bloczków z gazobetonu i/lub pustaków ceramicznych Tynki wewnętrzne – tynki gipsowe i/ lub cementowo-wapienne (z wyłączeniem poddasza) Elewacja – bezspoinowy system ociepleń; ocieplenie styropianem i wełną
SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> Wysokość pomieszczeń od 260 cm do 283 cm Tynki gipsowe i/lub cementowo-wapienne Na poddaszu na suficie płyty karton-gips
POSADZKI	<ul style="list-style-type: none"> Wylewka cementowa wraz z izolacjami (z wyłączeniem poddasza)
OKNA I DRZWI BALKONOWE	<ul style="list-style-type: none"> Okna i drzwi balkonowe wykonane z PCV, Parapety zewnętrzne – powlekana blacha stalowa
PORTFENETR	<ul style="list-style-type: none"> Barierka z wypełnieniem szklanym
DRZWI WEJŚCIOWE	<ul style="list-style-type: none"> Drzwi wejściowe - stalowe
INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> Instalacja elektryczna Instalacja internetowa (światłowód) Instalacja wody użytkowej z miejskiej sieci wodociągowej Instalacja kanalizacji włączona do miejskiej sieci kanalizacyjnej Instalacja gazowa i C.O. – kocioł, ogrzewanie podłogowe na parterze, grzejnikowe na pięttrze i poddaszu Wentylacja grawitacyjna
OGRÓDEK	<ul style="list-style-type: none"> Ogrodzenie panelowe lub równoważne Trawa wysiana lub ułożona z rolki
TEREN OGÓLNODOSTĘPNY	<ul style="list-style-type: none"> Drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, chodniki – kostka betonowa lub system równoważny Miejsca postojowe – po jednym miejscu przypisanym do lokalu oraz dodatkowe dziewięć miejsc ogólnodostępnych Plac zabaw